

**“ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ  
ΜΕΓΑ ΠΟΙΟΤΙΚΑ ΤΡΟΦΙΜΑ Α.Ε”**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 162371701000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**1η Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2025**

**Ασπρόπυργος, 10 Οκτωβρίου 2025**

## Περιεχόμενα

|                                                        |      |
|--------------------------------------------------------|------|
| Κατάσταση Οικονομικής Θέσης                            | 4    |
| Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως                        | 6    |
| Προσάρτημα/ Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων | 6-16 |

Κατασταση Οικονομικής Θέσης 30.09.2025

|                                             | Σημ/ση | 31.12.2024          | 30.09.2025           |
|---------------------------------------------|--------|---------------------|----------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                           |        |                     |                      |
| <b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>            |        |                     |                      |
| <b>Λοιπά μη κυκλοφορούντα</b>               |        |                     |                      |
| Επενδύσεις σε θυγατρικές                    | 1.     | 5.754.573,00        | 12.444.573,00        |
| <b>Σύνολο</b>                               |        | <b>5.754.573,00</b> | <b>12.444.573,00</b> |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>             |        | <b>5.754.573,00</b> | <b>12.444.573,00</b> |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>   |        |                     |                      |
| Λοιπές απαιτήσεις                           | 2.     | 8.406,27            | 9.453,36             |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα            | 3.     | 158.448,88          | 10.443,26            |
| <b>Σύνολο</b>                               |        | <b>166.855,15</b>   | <b>19.896,62</b>     |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων</b>      |        | <b>166.855,15</b>   | <b>19.896,62</b>     |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                   |        | <b>5.921.428,15</b> | <b>12.464.469,62</b> |
| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>                             |        |                     |                      |
| <b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>                          |        |                     |                      |
| <b>Καταλημένο κεφάλαιο</b>                  |        |                     |                      |
| Κεφάλαιο                                    | 4.     | 25.000,88           | 25.000,88            |
| <b>Σύνολο</b>                               |        | <b>25.000,88</b>    | <b>25.000,88</b>     |
| <b>Αποθεματικά και Αποτέλεσμα εις νέον</b>  |        |                     |                      |
| Αποτελέσματα εις νέον                       | 5.     | -97.076,19          | -403.284,49          |
| <b>Σύνολο</b>                               |        | <b>-97.076,19</b>   | <b>-403.284,49</b>   |
| <b>Σύνολο Καθαρής θέσης</b>                 |        | <b>-72.075,31</b>   | <b>-378.283,61</b>   |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                          |        |                     |                      |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>           |        |                     |                      |
| Δάνεια                                      | 6.     | 5.000.000,00        | 11.770.000,00        |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>           |        |                     |                      |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις                       | 7.     | 53.546,18           | 130.224,08           |
| Λοιπές υποχρεώσεις                          | 8.     | 939.957,28          | 942.529,15           |
| <b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>    |        | <b>5.993.503,46</b> | <b>12.842.753,23</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                   |        | <b>5.993.503,46</b> | <b>12.842.753,23</b> |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b> |        | <b>5.921.428,15</b> | <b>12.464.469,62</b> |



**Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης**

|                                   | Σημ/ση | 01.01 - 31.12.2024 | 01.01 - 30.09.2025 |
|-----------------------------------|--------|--------------------|--------------------|
| Κύκλος εργασιών                   |        | 0                  | 0                  |
| Κόστος πωλήσεων                   |        | 0                  | 0                  |
| <b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>           |        | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <hr/>                             |        |                    |                    |
| Άλλα έσοδα                        |        |                    |                    |
| Έξοδα διοίκησης                   | 6.     | 31.269,99          | 3.306,16           |
| Έξοδα διάθεσης                    |        | 0                  | 0                  |
| Άλλα έξοδα και ζημιές             |        | 0                  | 0                  |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων τόκων</b> |        | <b>-31.269,99</b>  | <b>3.306,16</b>    |
| <hr/>                             |        |                    |                    |
| Πιστωτικοί τόκοι                  |        | 0                  | 0                  |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα           | 7.     | 57.042,00          | 302.902,14         |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>       |        | <b>-88.311,99</b>  | <b>306.208,30</b>  |
| <hr/>                             |        |                    |                    |
| Φόρος εισοδήματος                 |        | 0                  | 0                  |
| <b>Αποτέλεσμα μετά φόρων</b>      |        | <b>-88.311,99</b>  | <b>-306.208,30</b> |
| <hr/>                             |        |                    |                    |

## Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Σεπτεμβρίου 2025

### σ1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: “**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΜΕΓΑ ΠΟΙΟΤΙΚΑ ΤΡΟΦΙΜΑ Α.Ε.**”

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2025 – 30.09.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λεωφόρος Νατο 100 Ασπρόπυργος

ε) Αρ. ΓΕ.ΜΗ.: 162371701000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην **κατηγορία πολύ μικρή οντότητα**.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### 2. Δραστηριότητα της εταιρείας

Ο σκοπός της εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της είναι :

- Η δημιουργία και εκμετάλλευση επιχειρήσεων γενικά και παρεμφερών καταστημάτων πωλήσεως ειδών διατροφής φυτικής προέλευσης και η συμμετοχή σε διάφορες τουριστικές δραστηριότητες σε σχέση με τα τρόφιμα φυτικής προέλευσης.
- Η αντιπροσώπευση, εμπορία, εισαγωγή ειδών τροφίμων ή άλλων προϊόντων ή εμπορευμάτων φυτικής προέλευσης από το εξωτερικό και προς το εξωτερικό, που έχουν σχέση με τη λειτουργία επισιτιστικών μονάδων συναφών εμπορικών οίκων εξωτερικού και εσωτερικού.
- Η αγοραπωλησία, εκμίσθωση, μίσθωση και εν γένει διαχείριση ιδιόκτητων ή/και μισθωμένων ακινήτων, συμπεριλαμβανομένης της ενοικίασης βιομηχανοστασίου.
- Η παροχή υπηρεσιών χαρτοφυλακίου και η παροχή υπηρεσιών σε αλλοδαπές εταιρείες που συμμετέχουν σε ημεδαπές.
- Η επένδυση σε αγορές εταιρειών και συμμετοχή σε αυξήσεις μετοχικών κεφαλαίων άλλων εταιρειών και παροχή υπηρεσιών σχετικών με καταπιστεύματα (trusts), κεφάλαια (funds) και παρεμφερή χρηματοπιστωτικά μέσα.
- Η Επεξεργασία και εμπορία τροφίμων με φυτική βάση προέλευσης (plant based products).
- Η εισαγωγή και εμπορία ειδών διατροφής φυτικής προέλευσης.
- Η αντιπροσώπευση, εμπορία, εισαγωγή ειδών τροφίμων ή άλλων προϊόντων ή εμπορευμάτων φυτικής προέλευσης από το εξωτερικό και προς το εξωτερικό, που έχουν σχέση με τη λειτουργία επισιτιστικών μονάδων συναφών εμπορικών οίκων εξωτερικού και εσωτερικού.

- Η τροφοδοσία διαφόρων οργανισμών ή επιχειρήσεων με προϊόντα εστίασεως (Catering) φυτικής προέλευσης.
- Η εισαγωγή και εμπορία μηχανημάτων και ειδών συναφών με την επεξεργασία ειδών διατροφής φυτικής προέλευσης.
- Η δημιουργία και εκμετάλλευση επιχειρήσεων γενικά και παρεμφερών καταστημάτων πωλήσεως ειδών διατροφής φυτικής προέλευσης και η συμμετοχή σε διάφορες τουριστικές δραστηριότητες σε σχέση με τα τρόφιμα φυτικής προέλευσης.
- Η αντιπροσώπευση, εμπορία, εισαγωγή ειδών τροφίμων ή άλλων προϊόντων ή εμπορευμάτων φυτικής προέλευσης από το εξωτερικό και προς το εξωτερικό, που έχουν σχέση με τη λειτουργία επισιτιστικών μονάδων συναφών εμπορικών οίκων εξωτερικού και εσωτερικού.

### 3. Βάση σύνταξης Οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις»), έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες αξίες μέσω των αποτελεσμάτων και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «ΔΠΧΑ») και τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής «ΔΛΠ»), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 1606/ 2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19ης Ιουλίου 2002) και έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB. Η περίοδος εφαρμογής κάθε ΔΛΠ/ΔΠΧΑ ορίζεται από τους σχετικούς κανονισμούς που εκδίδει η αρμόδια επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε Ευρώ, το οποίο είναι το νόμισμα παρουσίας και λειτουργίας της εταιρείας. Όλα τα ποσά εμφανίζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Τυχόν διαφορές σε ποσά των οικονομικών καταστάσεων και αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων βάσει ΔΠΧΑ απαιτεί την υιοθέτηση εκτιμήσεων, αρχών και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την αποτίμηση των στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, την αναγνώριση ενδεχόμενων υποχρεώσεων, καθώς και την καταχώριση των εσόδων και εξόδων στις οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αποτυπώνουν τη δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής κατάστασης της επιχείρησης κατά την ημερομηνία σύνταξής τους.

### 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

#### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου<sup>1</sup>.



### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

##### α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

##### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους. Ειδικότερα:

- Οι διαφορές από την αποτίμηση των διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους (κέρδη ή ζημίες) καταχωρίζονται, στην περίοδο που προκύπτουν, ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσεως, το οποίο μεταφέρεται στα αποτελέσματα όταν:

✓ Είτε τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία διαγραφούν.

✓ Είτε υπάρχουν αντικειμενικά τεκμήρια ότι τα περιουσιακά στοιχεία έχουν απομειωθεί και εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Οι ζημίες απομειώσεως της προηγούμενης περιπτώσεως αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι λόγοι που τις προκάλεσαν παύουν να ισχύουν. Κατ' εξαίρεση, οι ζημίες απομειώσεως από συμμετοχικούς τίτλους αναστρέφονται κατευθείαν στην καθαρή θέση και όχι μέσω αποτελεσμάτων.

### **γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

#### **3.1.4. Φόροι εισοδήματος**

##### **3.1.4.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

##### **3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

#### **3.1.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

#### **3.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

##### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

##### **β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### **3.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

##### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

### **β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### **3.1.8. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο.

#### **3.1.9. Έσοδα και έξοδα**

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως. ή
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

#### **3.1.10. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

#### **3.1.11. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή

περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.13. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## **3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

### **3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### **3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### **3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

## **4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## **5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## **6. Πληροφορίες σχετικά με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της εταιρείας**

### **6.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές**

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές αναλύονται παρακάτω :

| Ποσά σε €     | 31/12/2024          | 30/09/2025           |
|---------------|---------------------|----------------------|
| Meditarian AE | 5.754.573,00        | 12.444.573,00        |
| <b>Σύνολο</b> | <b>5.754.573,00</b> | <b>12.444.573,00</b> |

## 6.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται παρακάτω :

| Ποσά σε €                             | 31/12/2024      | 30/09/2025      |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο (ΦΠΑ) | 8.406,27        | 9.453,36        |
| <b>Σύνολο</b>                         | <b>8.406,27</b> | <b>9.453,36</b> |

## 6.3 Ταμειακά Διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται παρακάτω :

| Ποσά σε €        | 31/12/2024        | 30/09/2025       |
|------------------|-------------------|------------------|
| Καταθέσεις όψεως | 158.448,88        | 10.443,26        |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>158.448,88</b> | <b>10.443,26</b> |

## 6.4 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ποσού € 25.000,88 αποτελείται από 80.648 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,31 η κάθε μία και είναι πλήρως καταβλημένο.

## 6.5 Αποτελέσματα εις νέον

| Ποσά σε €           | 31/12/2024        | 30/09/2025         |
|---------------------|-------------------|--------------------|
| Αποτέλεσμα εις νέον | -97.076,19        | -403.284,49        |
| <b>Σύνολο</b>       | <b>-97.076,19</b> | <b>-403.284,49</b> |

## 6.6 Δάνεια

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα :

| Ποσά σε €            | 31/12/2024          | 30/09/2025           |
|----------------------|---------------------|----------------------|
| Μακροπρόθεσμο δάνειο | 5.000.000,00        | 11.770.000,00        |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>5.000.000,00</b> | <b>11.770.000,00</b> |

## 6.7 Εμπορικές υποχρεώσεις

| Ποσά σε € | 31/12/2024 | 30/09/2025 |
|-----------|------------|------------|
|-----------|------------|------------|

|                        |                  |                   |
|------------------------|------------------|-------------------|
| Προμηθευτές εσωτερικού | 53.546,18        | 130.224,08        |
| <b>Σύνολο</b>          | <b>53.546,18</b> | <b>130.224,08</b> |

## 6.8 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα :

| <b>Ποσά σε €</b>                | <b>31/12/2024</b> | <b>30/09/2025</b> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη | 7884,28           | 10.456,15         |
| Υποχρεώσεις σε Δ.Σπανός         | 932.073,00        | 932.073,00        |
| <b>Σύνολο</b>                   | <b>939.957,28</b> | <b>942.529,15</b> |

## 6.9 Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα

| <b>Ποσά σε €</b> | <b>31/12/2024</b> | <b>30/09/2025</b> |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Ενοίκια          | 1.269,99          | 980,25            |
| Αμοιβές τρίτων   | 29.000,00         | 1.000,00          |
| Λοιπά έξοδα      | 1.000,00          | 1.325,91          |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>31.269,99</b>  | <b>3.306,16</b>   |

## 6.10 Χρεωστικοί τόκοι

| <b>Ποσά σε €</b>        | <b>31/12/2024</b> | <b>30/09/2025</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Χρηματοοικονομικά έξοδα | 57.042,00         | 302.902,14        |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>57.042,00</b>  | <b>302.902,14</b> |

## 6.11 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Δεν συντρέχει περίπτωση

## 6.12 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Δεν συντρέχει περίπτωση

## 6.13 Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό κατά τη χρήση 01.01.2025 – 30.09.2025

## 6.14 Ανάλυση του κύκλου εργασιών

Η εταιρεία είχε μηδενικό κύκλο εργασιών κατά την 4<sup>η</sup> εταιρική χρήση έως 30.09 του 2025

## 6.15 Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υφίστανται

#### 6.16 Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

#### 6.17 Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υφίστανται

#### 6.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη :

Απαιτήσεις - υποχρεώσεις

| <i>Ποσά σε €</i>                            | <b>31/12/2024</b>  | <b>30/09/2025</b>  |
|---------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη</b>      |                    |                    |
| Megas Yeeros SA                             | -                  | -                  |
| <b>Σύνολο</b>                               | -                  | -                  |
| <b>Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη</b>      |                    |                    |
| Megas Yeeros SA , Meditarian AE             | 12.423,96          | 16.211,30          |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>12.423,96</b>   | <b>16.211,30</b>   |
| <b>Καθαρά υπόλοιπα από συνδεδεμένα μέρη</b> | <b>(12.423,96)</b> | <b>(16.211,30)</b> |

#### 6.19 Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

#### 6.20 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

##### α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει χρηματοδοτικές μισθώσεις

##### β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

##### γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2022 , 2023 και 2024

#### 6.21 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υφίστανται

**Ασπρόπυργος, 10 Οκτωβρίου 2025**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

---

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΒΑΝΗΣ**  
**ΑΔΤ: Α01697027**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΛΟΥΣΤΑ**  
**ΑΔΤ: Α01888961**

---

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Δ. ΓΚΑΡΟΥΤΣΟΣ**  
**ΑΔΤ: ΑΒ 986478**

---